



Le Chalet du Pêcheur - Gîte entre mer et eaux

1, rue Claude Debussy - 76117 INCHEVILLE

Tél : +33 (0)2 35 50 64 14 – GSM : +33 (0)6 76 31 88 81

contact@la-huilerie.fr

www.la-huilerie.fr

ETAT DESCRIPTIF

Gîte d'une surface habitable totale de 300m², maison indépendante.

Le chauffage est électrique.

Le gîte est bordé par la rivière et le lac dont l'accès aux berges est libre et sous l'entière responsabilité du locataire et des occupants du gîte.

Le gîte comporte un parking réservé pour 8 voitures.

Le gîte comporte un jardin réservé d'une surface de 3000m², équipé d'un salon de jardin pour 20 personnes, d'un barbecue et 1 sac de charbon de bois.

Le bois de chauffage est fourni d'octobre à avril sauf si la météo le justifie.

WI-FI : couverture du gîte et du jardin.

Les lits sont tous équipés d'oreillers (60x60) avec protections, de couettes (doubles : 220x240, simples : 150x200), d'alèses.

1 lit parapluie, 1 chaise haute, une petite baignoire, pot, siège, chauffe biberon.

Rez-de-jardin :

Salle de bain : douche, fenêtre, radiateur sèche serviettes, lave-linge, meuble 2 vasques, VMC.

WC indépendant avec VMC, lavabo, radiateur.

3 Chambres ayant chacune : lit 160x200, 1 fenêtre, 1 radiateur, commode et étagères, 2 tables de nuit et lampes de chevet.

Cuisine d'été : Cuisinière gaz 4 feux et four, réfrigérateur « top », lave-vaisselle 8 couverts, évier, canapé, petit écran télé, radiateur, fenêtre, porte sur jardin, VMC, étagère, 2 tapis.

Salle de jeux : Baby-foot, billard, radiateur, fenêtre, compteur électrique.

Extérieur : Trampoline de 4,60m, terrain et boules de pétanque, 2 vélos.

1^{er} étage :

Cuisine : Cuisinière à induction 5 feux et grand four électrique SMEG, grand réfrigérateur/congélateur SMEG, lave-vaisselle 14 couverts, plonge 1 grand bac, vaisselle complète pour 20 personnes et ustensiles de cuisine, plan de travail, table 110cm x 75cm, 2 chaises, radiateur, micro-ondes, 2 cafetières filtre et 1 Nespresso, grille pain, micro-onde, 1 fenêtre, 1 porte-fenêtre sur perron, commode, étagère.

Salle à manger : 5 tables 110cm x 75cm et 20 chaises, 2 bancs, 1 commode, 1 armoire, 2 radiateurs, 2 fenêtres, 1 porte fenêtre sur perron.

Salon : 2 banquettes, 4 fauteuils, 2 tables basses, poêle cheminée Godin, radiateur, 2 fenêtres, TV écran plat 80cm, OrangeTV, Live Box, Enceinte mp3 bluetooth.

Chambre : 1 lit 160x200, armoire, fenêtre, radiateur, bureau, chaise.

Salle de bain : Meuble vasque, douche, fenêtre, radiateur sèche serviettes, étagères.

WC indépendant avec VMC et lavabo, radiateur, fenêtre.

2^{ème} étage :

2 Chambres ayant chacune : 1 lit 160x200, 1 Velux avec store, commode ou étagères, radiateur, bureau, chaise.

1 Chambre : 1 lit 90x200, 1 fenêtre, rangements, radiateur, chaises, bureau.

1 Chambre : 2 lits 90x200, 1 fenêtre, rangements, radiateur, chaises, bureau.

Salle de bain : Meuble vasque, baignoire, Velux, radiateur sèche serviettes, VMC.

WC indépendant avec VMC et lavabo.



Le Chalet du Pêcheur - Gîte entre mer et eaux

1, rue Claude Debussy - 76117 INCHEVILLE

Tél : +33 (0)2 35 50 64 14 – GSM : +33 (0)6 76 31 88 81

contact@la-huilerie.fr

www.la-huilerie.fr

Vaisselle :

Bol petit-déjeuner
Corbeilles grises
Verres ballon
Verres à eau/jus
Flutes
Grandes assiettes plates
Assiettes creuses
Petites assiettes plates
Saladiers grès
Saladier verre
Sous Tasses
Mugs
Verres à liqueur
Tasses à café blanches
Cafetière porcelaine
Coquetiers
Petites cuillères
Vases
Cendriers
Cuillères à soupe
Fourchettes
Couteaux
Bougeoirs bois-verre
Bougeoirs filet

Cuisine :

Sucrier
Théière
Carafes
Pieds plateaux de fruits de mer
Ramequin Poisson
Poubelle
Caissette plastique pliante
Etagère 5 niveaux
Plats micro onde
Buffet
Cruches verre
Dessous de plat rotin
Boite biscuits
Saladiers grands



Le Chalet du Pêcheur - Gîte entre mer et eaux

1, rue Claude Debussy - 76117 INCHEVILLE

Tél : +33 (0)2 35 50 64 14 – GSM : +33 (0)6 76 31 88 81

contact@la-huilerie.fr

www.la-huilerie.fr

Paniers crochet

Moules à gâteaux

Moules à tarte

Plats à gratin

Grands plats rectangle

Planches à découper bois et pvc

Plateaux de service

Cafetière filtre

Cafetière Nespresso

Bouilloire Inox

Applique, plafonnier

Poissons tissu

Couverts à salade

Pelles à tarte

Boules à glace

Passoires

Fouet, affuteur

Grands couverts inox

Couteaux à huitres

Rapes à fromage

Poelles

Grands Saladiers inox

Egoutoir à pâtes

Bassines

moulin à purée

petits saladiers inox ronds

Plats de service inox

Casserolles noires Téfal

Cocotte minute.

Essoreuse à salade

Fait-tout

Sauteuses

Thermos

Presse agrumes

Presse purée

Batteur électrique

Pichet gradué

Pots inox

Tire bouchon

Dessous de plat liège

Corbeilles à pain osier

Curettes à bulots



Le Chalet du Pêcheur - Gîte entre mer et eaux

1, rue Claude Debussy - 76117 INCHEVILLE

Tél : +33 (0)2 35 50 64 14 – GSM : +33 (0)6 76 31 88 81

contact@la-huilerie.fr

www.la-huilerie.fr

Curettes à bigornaux
Pincés à crustacés
Ouvre boîte
Limonadier & décapsuleur
Couteaux de cuisine
Economés
Paire de ciseaux
Table à roulettes
Pichet cafetière
Filet de pêche avec poisson tissu et casse noix
Couteaux de cuisine
Ustensiles, spatules, autres
Serviette
Torchon
Manique et gant
Panier à noix
Grille pain
chauffe biberon
Goupillon
Micro ondes