



La Huilerie Côté Moulin - Gîte entre mer et forêt

Rue Lamartine - 76117 INCHEVILLE

Tél : +33 (0)2 35 50 64 14 – GSM : +33 (0)6 76 31 88 81

contact@la-huilerie.fr

www.la-huilerie.fr

ETAT DESCRIPTIF

Gîte d'une surface habitable totale de 250m².

Le chauffage est électrique.

Le gîte est bordé par la rivière dont l'accès aux berges est libre et sous l'entière responsabilité du locataire et des occupants du gîte.

Parking réservé pouvant contenir 5 voitures.

Jardin indépendant privé d'une surface de 3500m², équipé d'un salon de jardin pour 15 personnes (tables forestières, tables et chaises en bois), d'un barbecue Weber au charbon de bois, de ses accessoires et d'un sac de charbon.

Le bois pour la cheminée et le brasero est fourni.

Le gîte possède une entrées et se situe à l'entresol, au 1^{er} étage et au 2^{ème} étage.

Tous les lits sont équipés d'oreillers carrés avec protections, de couettes (doubles 220x240, simples 220x140), d'alèses.

Entresol :

Salle de bain avec lavabo, douche, wc, machine à laver le linge, rangements, fenêtre, radiateur sèche serviette.

Chambre : 2 lits 140x200, 3 lits 90x200, 2 fenêtres, 2 radiateurs, rangements, penderies.

1^{er} étage :

Cuisine avec plaque à induction, four électrique, lave-vaisselle 10 couverts, réfrigérateur-congélateur, évier, buffet, étagère, ustensiles de cuisine, cafetières filtre et Nespresso, bar, 2 tabourets, 3 fenêtres.

Salle à manger : 3 Tables et 15 chaises bistrot, vaisselier, vaisselle complète, verres à vin, verres à eau/jus de fruits, flutes, radiateur, étagères, lampes, 2 fenêtres.

Salon : Cheminée, 2 canapés, 2 tables basses, TV, DVD, enceinte mp3.

Chambre : 1 lit 160x200, fenêtre, radiateur, penderie.

Salle de bain avec lavabo, douche, fenêtre, radiateur sèche serviette.

2^{ème} étage :

Chambre 1 : 1 lit 160x200, 1 velux, dressing, radiateur, tables de nuit.

Chambre 2 : 1 lit 160x200, 1 futon 140x200, 2 velux, 2 velux balcon, 2 radiateurs, dressing séparant la chambre en 2 parties, fauteuil, bureau, chaise.

Salle de bain : Douche, baignoire, WC, VMC, radiateur sèche serviette.

Linge de lits et lits faits en option.

1 Kit bébé : Lit parapluie, chaise haute, baignoire, adaptateur, pot, chauffe biberon. Kit supplémentaire en option.